



ETTEKIRJUTUS

Erika 3, Tallinn

29.12.2021 nr 7.2-6.2/190

Päästeameti Põhja päästekeskus on 20.02.2019 andnud AS-ile Hotell Stroomi ettekirjutuse nr 7.2-6.2/425. 29.12.2021 esitas AS Hotell Stroomi Päästeameti Põhja päästekeskusele taotluse ettekirjutuse täitmise punkti 8 tähtaja pikendamiseks. Ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor Tatjana Filipjeva arvestab esitatud taotlusega ja määrab 20.02.2019 ettekirjutuse nr 7.2-6.2/425 nõude nr 8 täitmise uue tähtaja. Samas jäävad kehtima ettekirjutuses antud sunniraha hoiatused.

Arvestades asjaoludega, et haldusaktiga adressaadile pandud kohustused peavad olema üheselt arusaadavad, mõistetavad ja täidetavad, vastavalt haldusmenetluse seaduse § 65 lõikele 3, on vajadus muuta ja täpsustada AS-ile Hotell Stroomi 20.02.2019 antud ettekirjutuse nr 7.2-6.2/425 nõue nr 8.

Ülaltoodust tulenevalt Päästeameti Põhja päästekeskus **otsustas** anda AS-ile Hotell Stroomi (10285216) järgmine ettekirjutus:

1. Eraldada toiduliftišaht omaette tuletõkkeseksiooniks.

Põhjendus: Paikvaatluse käigus tuvastati, et toiduliftišaht ei moodusta omaette tuletõkkeseksiooni. Tuleohutuse seaduse § 3 lg 1 p 1 järgi on isik kohustatud järgima tuleohutusnõudeid. Siseministri 30.03.2017 määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 11 lg 1 kohaselt jaotatakse hoone tuletõkkeseksioonideks selliselt, et tulekahju ühes tuletõkkeseksioonis põhjustaks võimalikult vähe ohtu hoonele, inimestele, varale või keskkonnale ning kahju piirduks selle tuletõkkeseksiooniga, milles tulekahju alguse sai. Siseministri 30.03.2017 määruse nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 12 lg 1 järgi jaotatakse hoone tuletõkkeseksioonideks ruumide kasutusotstarbe järgi, välja arvatud juhul, kui on rakendatud meetmeid, mis tagavad ruumide võrdväärse tuleohutuse ja lg 2 p 1-6 järgi moodustatakse tuletõkkeseksioonid, korruste kaupa, pindala järgi, ruumide kasutamisetstarbe järgi, hoone kasutusviisi järgi, eripõlemiskoormuse järgi ning tule- ja plahvatusohu järgi. Sama määruse § 12 lg 6 p 9 järgi eraldatakse liftišahtid omaette tuletõkkeseksioonideks. Tuletõkkeseksioonide mitte moodustamisega ei ole tagatud suitsu ja tule leviku tõkestamise tekkida võiva tulekahju korral.

Alus: Tuleohutuse seadus § 3 lg 1 p 1. Siseministri 30.03.2017 määrus nr 17 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele“ § 11 lg 1, 12 lg 1, § 12 lg 2 p 1-6, § 12 lg 6 p 9.

Täitmise tähtaeg: 31.12.2023

Sunniraha hoiatus: juhul, kui käesolevat ettekirjutust ei täideta tähtajaks, rakendab

haldusorgan tuleohutuse seaduse § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 700 (seitsesada) eurot.**

Juhul kui leiate, et haldusaktiga või haldusmenetluse käigus on rikutud Teie õigusi või piiratud Teie vabadusi, on Teil õigus 30 päeva jooksul ettekirjutuse kättesaamise päevast arvates:

1. Esitada vaie Päästeametile (Raua 2, 10124 Tallinn, rescue@rescue.ee).
2. Esitada kaebus kohtule. Kaebuse saab esitada Tallinna Halduskohtu Tallinna kohtumajja (Pärnu mnt 7, 15082 Tallinn, tnhktallinn.menetlus@kohus.ee).

Ettekirjutuse täitmisest palume meid informeerida kirjalikult, võimalusel koos tõendavate dokumentidega, läbi Päästeameti ohutusportali või e-posti teel (tatjana.filipjeva@rescue.ee).

(allkirjastatud digitaalselt)

Tatjana Filipjeva
Ohutusjärelvalve büroo juhtivinspektor
Põhja päästkeskus

Tatjana Filipjeva
+372 5353 5874
tatjana.filipjeva@rescue.ee